U'wine



Les grands crus sont une affaire de passionnés.

Brochure commerciale

Cave Liberté U'Wine

Un grand cru doit savoir **sortir de sa réserve.**

Chez U'Wine, nous avons la conviction que les grands crus doivent être réservés à tous ceux qui veulent les découvrir et qui les aiment. C'est pourquoi nous facilitons la création et la gestion de cave pour les passionnés tout en leur faisant vivre des moments exceptionnels.

Pourquoi choisir U'Wine ?

- Des allocations parmi les plus grands vins issus des plus grands terroirs : accès à des cuvées prestigieuses et découverte de pépites sélectionnées par nos experts à travers le monde.
- Une offre d'investissement transparente et adaptable suivant vos préférences.
- Un stockage chez un professionnel, dans des conditions optimales (hygrométrie, température, etc.). Les stocks restent la propriété exclusive de chaque client et sont audités mensuellement.
- Un suivi simplifié de votre cave via l'application grâce au Tag NFC : mise à jour des stocks, valorisation, conseils et contact direct avec nos experts.
- Une mise en vente et une livraison digitalisées, avec possibilité de suivre les recommandations des experts. Expédition sécurisée dans le monde entier grâce à la technologie brevetée U'Wine Protect®.

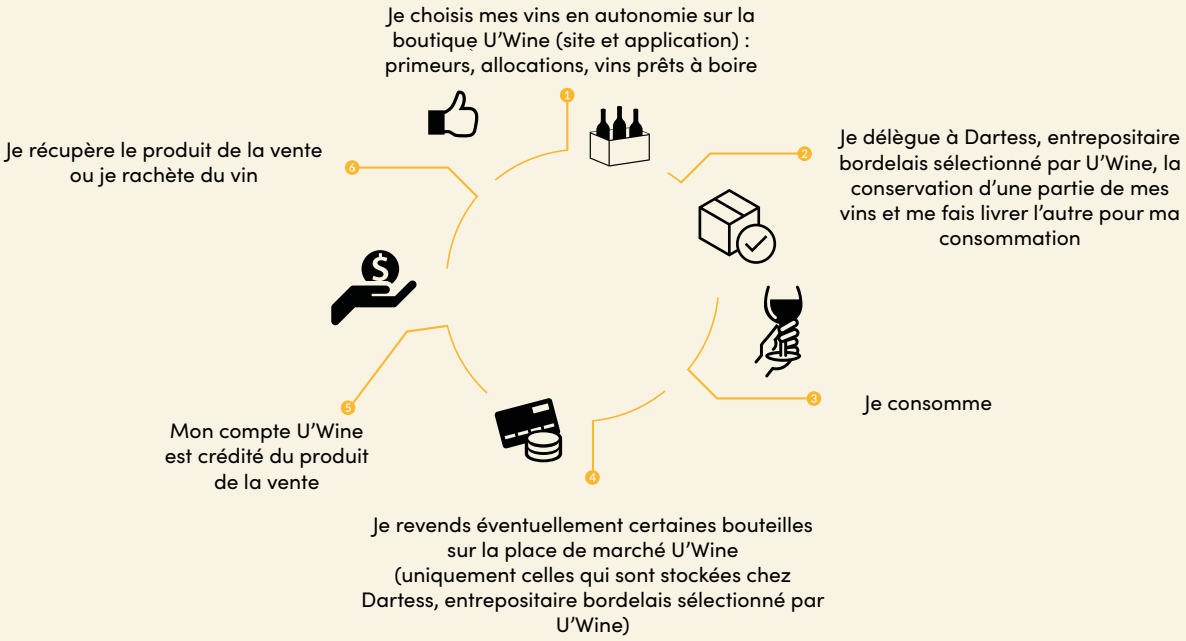
	Offre Cave Liberté U'Wine
Objectifs	Achat avec un objectif principal de consommation, faculté de déléguer le stockage à un professionnel (gain de place et conservation dans des conditions optimales). Possibilité de revendre ses vins sur la place de marché U'Wine sous réserve de certaines conditions.
Montant d'investissement minimum	Pas de minimum.
Montant d'investissement recommandé (pour réduire l'effet millésime)	Abonnement mensuel conseillé de 399 €.
Sélection des vins	Sélection des vins par le Client sur les applications U'Wine selon les stocks et les allocations disponibles, y compris les vins U'Weini (marque de U'Wine, environ 12 € HT la bouteille). Le Client peut également être assisté ou sélectionner des caves clés en main (ventes privées).
TVA	Achat de vins en suspension de TVA jusqu'à la revente ou la livraison (en cas de stockage).
Frais de logistique (stockage & livraison)	Applicables en fonction des services utilisés. Stockage obligatoire si le client envisage de revendre les vins ultérieurement sur la place de marché. Stockage optionnel dans les autres cas.
Revente	Le client peut mettre en vente les vins sur la place de marché U'Wine sous certaines conditions, en utilisant notre outil de gestion du désinvestissement.
Frais en cas de revente	Frais de distribution en cas de revente sur la place de marché U'Wine : 25% du prix de vente HT.
Livraison	Les bouteilles sont livrées connectées (Tag NFC) pour un suivi optimum de sa cave et de ses dégustations. Règlement de la TVA (si non réglée) et des frais d'expédition.

Cave Liberté U'Wine

(Document d'information enregistré auprès de l'AMF sous le numéro D-23-01)

Une cave pilotée en toute autonomie

Depuis le site et l'application U'Wine, vous choisissez vos vins et décidez de chaque étape.





Dans une optique de consommation, vous :

1. Indiquez vos préférences en matière de vins lors de votre inscription puis affinez votre profil au fur et à mesure de vos achats et dégustations ;
2. Achetez des grands crus pour vous constituer votre « cœur de cave » avec des vins à maturité ;
3. Optimisez votre « cave de garde » avec des primeurs, allocations, ventes privées ou opportunités d'achat ;
4. Recevez des recommandations sur chaque vin ;
5. Pouvez accéder à la place de marché U'Wine pour revendre tout ou partie de vos vins (uniquement si les vins sont stockés chez Dartess, entrepositaire bordelais sélectionné par U'Wine).

Prix d'achat des vins	Prix unique pour tous les clients ; conditions différenciées possibles dans le cadre du programme de fidélisation.
Frais de livraison et assurance (optionnels)	Frais d'expédition (préparation de commande et livraison) : devis et règlement automatisé via les applications U'Wine.
Frais de stockage et assurance (optionnels)	Contrat de stockage signé avec Dartess, entrepositaire bordelais sélectionné par U'Wine : Stockage + Assurance : 0,0925 € HT / EQ75 / mois, soit 0,1111 € TTC / mois (environ 1,33 € TTC / an). Si autre lieu de stockage, refacturation par U'Wine. Cf. Conditions Générales de Services.
Achat HT	Coût de transport aller-retour Bordeaux-Genève : 0,8€ TTC par bouteille
Frais de gestion annuels	Non applicable.
Modalités de sortie	Livraison ou revente des bouteilles sur la place de marché U'Wine, sous certaines conditions ; au terme d'un Club Deal, l'investisseur peut choisir de souscrire la Cave Liberté pour y transférer ses vins invendus.
Frais en cas de livraison	TVA à régler sur le prix d'achat (si non encore réglée). Frais d'expédition.
Frais en cas de revente *(uniquement si les vins sont stockés chez Dartess).*	Frais de distribution : 25% du prix de vente HT.
Motivations	Achat plaisir avec un objectif principal de consommation. Partager sa passion du vin. Recherche d'un rendement financier potentiel en cas de revente sur la place de marché U'Wine.

Informations importantes :

Cave Liberté est le nom commercial de l'offre U'Wine – Cave CONSO.

Les investisseurs sont invités à prendre connaissance du document d'information U'Wine – Cave CONSO enregistré auprès de l'Autorité des Marchés Financiers sous le numéro D-23-01 le 16 juillet 2023, y compris des facteurs de risques, avant de décider d'investir dans du vin au titre de l'offre U'Wine – Cave CONSO.

Les risques décrits dans le document d'information sont les suivants :
Risque lié aux aléas climatiques ; Risque lié aux décisions de sélection et d'achat des vins ; Risque millésime ; Risque lié aux allocations des vins en primeur et allocations ; Risque de contrepartie à l'égard des domaines et des négociants ; Risque lié au report du transfert de propriété des vins achetés en primeur et allocation ; Risque de détérioration de la qualité et de la valorisation du vin ; Risque de perte en capital lors de la revente des vins ; Risque d'illiquidité du placement ; Risque lié aux assurances ; Risque d'impact de la TVA sur la performance en cas de revente du vin ; Risque fiscal ; Vins U'Weini – Risque de conflit d'intérêts ; Vins U'Weini – Risque d'illiquidité.

Les scenarii de performance de cet investissement figurent également dans le document d'information.

Les investisseurs sont invités à consulter leur conseil habituel, notamment juridique, fiscal ou financier, afin de s'assurer que U'Wine – Cave CONSO (Cave Liberté) est adapté à leur situation personnelle, notamment financière, fiscale, ainsi qu'à leurs objectifs.

Les investisseurs peuvent obtenir le document d'information U'Wine - Cave CONSO gratuitement auprès de U'Wine.